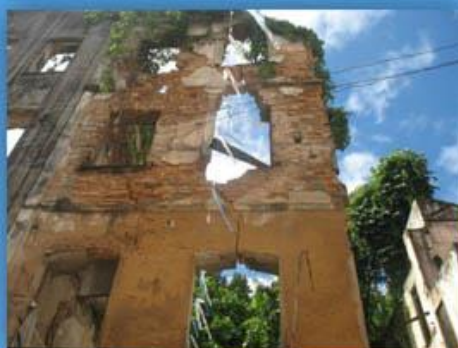


# Casarões - Relatório Técnico

(Edição Revisada - Jan. 2009)



# *Casarões - Relatório Técnico*

Edição Revisada - Jan. 2009



---

ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DO SALVADOR  
SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES URBANOS E INFRAESTRUTURA - SETIN  
DEFESA CIVIL – CODESAL  
Rua Mário Leal Ferreira, nº 80 - Bonocô CEP: 40.285-280  
Tel: (71) 3176-8610 Fax: (71) 3381-9014  
Site: [www.defesacivil.salvador.ba.gov.br](http://www.defesacivil.salvador.ba.gov.br)  
E-mail: [defesacivil@pms.ba.gov.br](mailto:defesacivil@pms.ba.gov.br)

## **EXPEDIENTE**

### **Defesa Civil de Salvador**

#### **Prefeito**

*João Henrique de Barradas Carneiro*

#### **Secretário - SETIN**

*Antônio Almir Santana Melo Júnior*

#### **Subsecretário para Assuntos de Defesa Civil - CODESAL**

*Osny Bomfim Santos*

#### **Subcoordenadora de Planejamento**

*Denise Fraga Andrade Moreira Pinto*

#### **Subcoordenador Operacional das Ações de Defesa Civil**

*Francisco Costa Júnior*

#### **Subcoordenadora de Apoio as Ações de Defesa Civil**

*Claudia Nobre de Carvalho*

#### **Subcoordenador de Apoio Administrativo**

*Cristóvão Bastos Gomes de Miranda*

## **ELABORAÇÃO**

### **Setor de Estudos e Projetos**

#### **Editoração Eletrônica**

*Isabel Batista*

#### **Engenheiros Vistoriadores:**

*Almir Lopes – CODESAL*

*Helena Lisboa - CODESAL*

*Hugo Bento Silva – CODESAL*

*Maurício Araújo - CONDER*

*Marize Lobo Soares- IPAC*

*Rosacarla Santana – SUCOM*

*Nelson Oliveira Jr. – SUC OM*

# SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO .....	1
1. BREVE HISTÓRICO .....	2
2. METODOLOGIA DE TRABALHO .....	3
3. IMÓVEIS VISTORIADOS .....	4
• Quadro Resumo / Condição de Risco .....	4
• Relação dos Imóveis de Prioridade “A” – Risco Alto .....	5
• Ficha dos Imóveis de Prioridade “A” – Risco Alto .....	9
• Relação dos Imóveis de Prioridade “B” – Risco Médio .....	121
• Relação dos Imóveis de Prioridade “C” – Risco Baixo .....	124
• Relação dos Imóveis “Sem Risco” - .....	126
4. ANEXOS	
• Notas na imprensa	

## APRESENTAÇÃO

O Centro Histórico de Salvador abriga imóveis antigos que, ao longo dos anos, passaram por um acelerado processo de degradação principalmente pela falta de manutenção de seus proprietários. Muitos destes imóveis estão totalmente abandonados, representando risco iminente para moradores e transeuntes.

Visando garantir a segurança da população, a Defesa Civil de Salvador através de vistorias periódicas, identifica o risco nos diversos imóveis localizados no Centro Histórico e seu entorno e encaminha relatório aos órgãos responsáveis pela manutenção do patrimônio cultural. Assim, busca encontrar a melhor alternativa de preservação destes imóveis, já que muitos proprietários não têm recursos para custear as intervenções necessárias.

Nesse contexto, o trabalho “Casarões – Relatório Técnico 2009” se constitui uma atualização do Relatório elaborado em 2007, e tem por finalidade identificar o quadro atual dos imóveis com risco alto, para encaminhamento aos órgãos responsáveis e as devidas intervenções, de modo a minimizar o risco de acidentes e preservar o patrimônio históricocultural do município.

Do total de 224 imóveis vistoriados, 50% apresentam risco alto e são apresentados neste relatório em fichas individuais.

## 1. BREVE HISTÓRICO

A Defesa Civil realizou na década de 70, o primeiro levantamento dos imóveis antigos – casarões - localizados no Centro Histórico de Salvador, que ofereciam ameaça de desabamento e necessitavam de escoramento.

Em 1994, em um novo trabalho intitulado “Imóveis Tombados – Projeto de Intervenção Emergencial” realizado em parceria com SEPLAM, IPAC e IPHAN, a Codesal identificou 159 imóveis que ofereciam risco de desabamento, necessitando de ações de recuperação.

Passados 10 anos e tendo em vista o grande número de solicitações dirigidas a Defesa Civil pela população para realização de vistorias em imóveis no Centro Histórico, uma nova atualização do trabalho foi proposta, momento em que foram identificados 414 casarões que apresentavam algum grau de risco, devidamente sistematizados no Relatório Técnico – Casarões 2007.

Em 2008, visando acompanhar a situação dos imóveis que ofereciam algum tipo de risco, foram vistoriados um total de 224 imóveis, que se apresentavam no trabalho anterior com risco alto e médio, bem como novos casarões que se encontravam inseridos no banco de dados da Defesa Civil. Este trabalho foi executado em conjunto com representantes do IPAC, SUCOM e CONDER e são apresentados neste relatório de acordo com a condição de risco encontrada.

## 2. METODOLOGIA DE TRABALHO

O grupo técnico formado por engenheiros da Defesa Civil de Salvador, com a participação de representantes da CONDER, IPAC e SUCOM, foi montado para a atualização do trabalho “Casarões – Relatório Técnico 2009” .

Os imóveis vistoriados foram selecionados a partir do trabalho realizado pela Codesal em 2007, que identificou 220 casarões que apresentavam grau de risco alto, médio ou baixo. Além destes, a equipe envolveu outros imóveis identificados “in loco”, que necessitavam de intervenções.

Os critérios para a definição dos riscos adotados no relatório anterior: alto, médio e baixo – respectivamente prioridade A, B e C – foram mantidos, baseados na estabilidade e conservação das estruturas dos imóveis, bem como o risco presumível para moradores e transeuntes.

Os de risco médio (52), oferecem condições de perigo não imediato aos moradores, transeuntes ou imóveis vizinhos e os de risco baixo (23), apresentam riscos menos acentuados, mas vale salientar que todos oferecem algum tipo de risco e necessitam intervenções. Os considerados sem risco (38), são ruínas estáveis ou foram recuperados pelos seus proprietários. Esses imóveis encontram-se listados no referido trabalho.

Os imóveis caracterizados como de risco alto (111), são apresentados neste relatório com ficha resumo, contendo fotos e diagnóstico físico, para uma melhor visualização da gravidade do estado em que se encontram. Estas fichas informam se existem moradores, porém a equipe não pode quantificá-los devido a falta de informação no momento da vistoria.

Assim, no total de 224 casarões vistoriados, 17% encontram-se na condição de sem risco, seguido de 23% e 10% respectivamente de risco médio e baixo e 50% de risco alto.

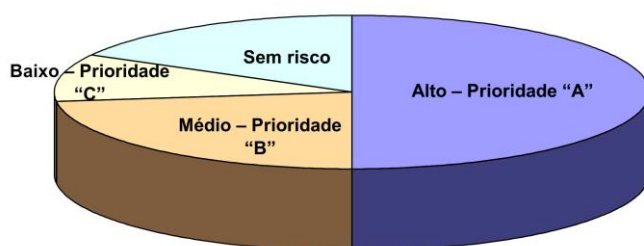
### 3. IMÓVEIS VISTORIADOS

- Quadro Resumo / Condição de Risco

CONDIÇÃO DE RISCO		
	Quantidade	%
Alto – Prioridade “A”	111	50
Médio – Prioridade “B”	52	23
Baixo – Prioridade “C”	23	10
Sem risco	38	17
<b>TOTAL</b>	<b>224</b>	<b>100</b>

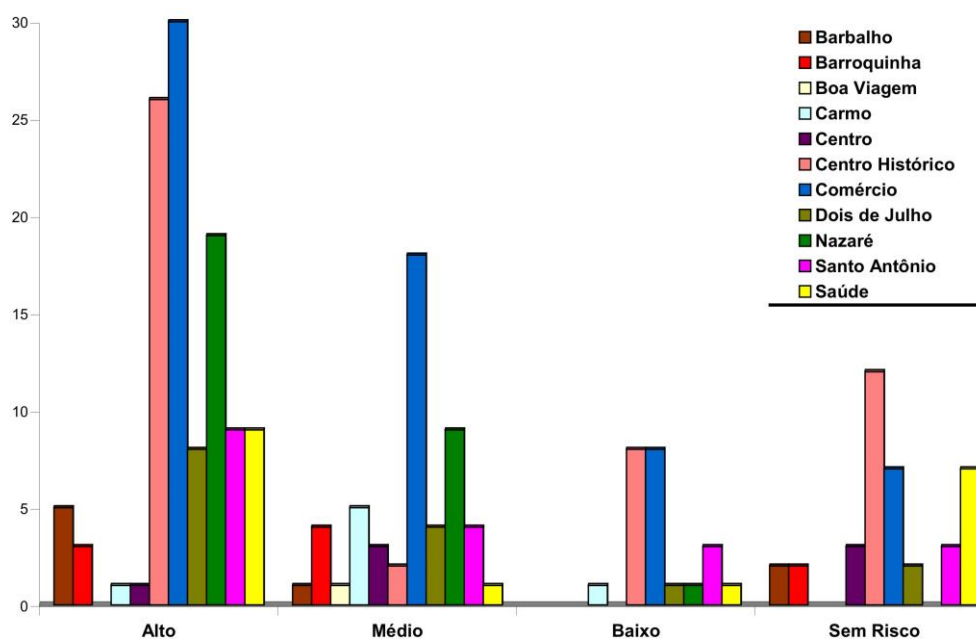
Fonte: Defesa Civil

- Gráfico 01 – Imóveis por Grau de Risco



Fonte: Defesa Civil

- Gráfico 02 – Concentração dos Imóveis x Condições de Risco



Fonte: Defesa Civil



- **RELAÇÃO DOS IMÓVEIS - PRIORIDADE “A”**  
**RISCO ALTO**

**RELAÇÃO DOS IMÓVEIS - PRIORIDADE "A" – RISCO ALTO**

Nº Ordem	Nº Vistoria	Endereço	Bairro	Situação de Risco		
				Morador	Transeunte	Vizinho
1	17859	Ladeira da Soledade Nº 131 e 133	Barbalho	x	x	x
2	8016	Rua São José de Cima Nº 74	Barbalho		x	x
3	5501	Estrada da Rainha Nº 88	Barbalho	x		
4	6576	Rua dos Adobes Nº 05	Barbalho	x	x	x
5	12430	Rua dos Adobes Nº 12	Barbalho	x	x	
6	3503	Ladeira da Barroquinha Nº 04	Barroquinha		x	x
7	15574	Rua Visconde de Itaparica Nº 01	Barroquinha		x	
8	7099	Ladeira das Hortas Nº 08	Barroquinha		x	
9	17846	Rua do Passo Nº48	Carmo	x		
13	7663	Ladeira da Misericórdia Nº 12	Centro Histórico		x	x
14	7664	Ladeira da Misericórdia Nº 14	Centro Histórico		x	
15	7665	Ladeira da Misericórdia Nº 16	Centro Histórico		x	x
16	7667	Ladeira da Misericórdia Nº 18	Centro Histórico		x	
17	10074	Rua do Tesouro Nº 31	Centro Histórico		x	x
18	10073 / 6173	Rua do Tesouro Nº 33 / 35	Centro Histórico		x	x
19	16464	Rua 3 de Maio Nº 10	Centro Histórico		x	
20	15975	Rua do Tabuão Nº 42	Centro Histórico	x	x	x
21	8772	Rua do Tabuão Nº 53	Centro Histórico		x	
22	8775	Rua do Tabuão Nº 57	Centro Histórico		x	x
23	15548	Rua do Bispo Nº 23	Centro Histórico		x	
24	15549	Rua do Bispo Nº 25	Centro Histórico		x	
25	1149	Rua do Bispo Nº 27	Centro Histórico		x	
26	8776	Rua do Tijolo Nº 12	Centro Histórico		x	x
27	8777	Rua do Tijolo Nº 14	Centro Histórico		x	x
28	15403	Rua do Tijolo Nº 16	Centro Histórico		x	x
29	17845	Rua do Tijolo Nº 18	Centro Histórico		x	x
30	15401	Rua do Tijolo Nº 21	Centro Histórico		x	x
31	9056	Rua do Tijolo Nº 22	Centro Histórico		x	
32	15410	Rua do Tijolo Nº 27	Centro Histórico		x	
33	15413	Rua do Tijolo Nº 29	Centro Histórico		x	
34	15411	Rua do Tijolo Nº 31	Centro Histórico		x	x
35	3497	Rua do Tijolo Nº 33	Centro Histórico		x	
36	s/nº	Rua da Oração Nº 08	Centro		x	
37	16231	Rua da Conceição da Praia Nº 28	Comércio	x	x	
38	13962	Rua da Conceição da Praia Nº 34	Comércio		x	
39	7674	Rua Fagundes Varela Nº 06	Comércio		x	
40	10408	Ladeira da Montanha Nº 17	Comércio		x	x
41	10409	Ladeira da Montanha Nº 19	Comércio	x		
42	10507	Ladeira da Montanha Nº 39	Comércio	x	x	
43	10562	Ladeira da Montanha Nº 49	Comércio		x	
44	10600	Ladeira da Montanha Nº 59	Comércio	x	x	x
45	16286 / 10482	Ladeira da Montanha Nº 63 e 63-A	Comércio	x		
46	10704	Ladeira da Montanha Nº 65	Comércio		x	x

Nº Ordem	Nº Vistoria	Endereço	Bairro	Situação de Risco		
				Morador	Transeunte	Vizinho
47	10628	Ladeira da Montanha Nº 71	Comércio	x		
48	10455	Ladeira da Montanha Nº 73	Comércio	x	x	x
49	15676	Rua Guindaste dos Padres Nº 13	Comércio		x	
50	7814	Rua do Julião Nº 01	Comércio	x		x
51	7815	Rua do Julião Nº 03	Comércio		x	x
52	7816	Rua do Julião Nº 05 e 07	Comércio	x		x
53	19196	Rua do Julião Nº 06	Comércio		x	
54	15632	Rua do Julião Nº 08	Comércio	x	x	
55	7818	Rua do Julião Nº 09	Comércio	x	x	x
56	19682	Rua do Julião Nº 51	Comércio		x	
57	15678	Rua do Julião Nº 53	Comércio	x	x	x
58	14786	Rua do Julião Nº 55	Comércio	x		
59	5911	Rua do Julião Nº 57	Comércio		x	x
60	11344	Rua do Julião Nº 59	Comércio		x	
61	11359	Rua do Julião Nº 61	Comércio	x	x	
62	s/nº	Rua Conselheiro Lafayette, 09, 11	Comércio		x	
63	s/nº	Rua Conselheiro Lafayate, 13	Comércio		x	
64	7829	Rua do Corpo Santo Nº 07	Comércio		x	
65	15612	Rua do Corpo Santo Nº 27	Comércio		x	
66	15629	Rua Visconde do Rosário Nº 02	Comércio		x	x
67	15559	Rua do Sodrê Nº 09	Dois de Julho		x	
68	15661	Rua do Sodrê Nº 19	Dois de Julho		x	x
69	15662	Rua do Sodrê Nº 31	Dois de Julho		x	x
70	15558	Rua do Sodrê Nº 125	Dois de Julho		x	x
71	2933	Rua do Sodrê Nº 419	Dois de Julho	x		
72	9951 / 8768	Rua Areal de Baixo Nº 18 e 20	Dois de Julho		x	
73	18084	Rua Areal de Baixo Nº 26	Dois de Julho	x		
10	15657	Rua Areal de Cima Nº 09	Dois de Julho		x	
11	15658	Rua Areal de Cima Nº 11	Dois de Julho		x	
12	15659	Rua Areal de Cima Nº 13	Dois de Julho		x	
74	7672	Rua Visconde de Mauá Nº 13	Dois de Julho		x	
75	16487	Rua da Poeira Nº 39	Nazaré		x	
76	12463	Rua da Poeira Nº 50	Nazaré	x		
77	494	Ladeira da Independência Nº 29	Nazaré	x		
78	5107	Ladeira da Independência Nº 37	Nazaré		x	
79	12247	Ladeira da Independência Nº 39	Nazaré	x		
80	16094	Ladeira da Independência Nº 45	Nazaré	x		
81	6617	Rua da Mouraria s/n	Nazaré		x	x
82	12828	Largo da Palma Nº 14	Nazaré	x	x	
83	9147	Ladeira do Bângala , s/n	Nazaré		x	x
84	11112	Rua do Bângala Nº 102,	Nazaré		x	x
85	8617	Rua do Castanheda Nº 45	Nazaré		x	
86	8618	Rua Castanheda Nº 47	Nazaré		x	

Nº Ordem	Nº Vistoria	Endereço	Bairro	Situação de Risco		
				Morador	Transeunte	Vizinho
87	8619	Rua da Castanheda Nº 49	Nazaré		x	
88	16502	Av. Joana Angélica Nº 185	Nazaré		x	
89	16550	Av. Joana Angélica Nº 255	Nazaré			x
90	6599	Rua do Gravatá Nº 05	Nazaré		x	x
91	8018	Rua do Gravatá Nº 07	Nazaré		x	x
92	8017	Praça dos Veteranos Nº 30	Nazaré		x	
93	1359	Trav. Engenheiro Allioni Nº 06	Nazaré	x		
94	22348	Rua dos Marchantes Nº 03	Santo Antonio	x		
95	16047	Rua dos Marchantes Nº 36	Santo Antonio	x		
96	16050	Rua Direta do Santo Antonio Nº 16	Santo Antonio		x	
97	17867	Rua Direta de Santo Antonio Nº 75	Santo Antonio	x		
98	713	Rua Direta do Santo Antonio Nº 109	Santo Antonio		x	
99	16504	Travessa José Bahia Nº 2	Santo Antonio	x		
100	16049	Rua dos Carvões Nº 47	Santo Antonio	x		
101	16060	Rua dos Perdões Nº 34	Santo Antonio		x	
102	17863	Rua dos Perdões Nº, 71 e 71-A	Santo Antonio	x	x	x
103	9120	Largo da Glória Nº 14	Saúde		x	
104	1154	Largo da Saúde, 09	Saúde	x		
105	295	Rua do Alvo Nº 28	Saúde	x		
106	16899	Rua do Alvo Nº 66	Saúde		x	
107	8770	Rua do Alvo Nº 85	Saúde		x	
108	10145	Rua do Alvo Nº 87	Saúde		x	
109	18093	Rua Manoel Beckman Nº7	Saúde	x		
110	8613	Rua Jogo do Carneiro Nº 27	Saúde		x	x
111	18094	Beco da Agonia Nº 09	Saúde	x		

- **FICHA DOS IMÓVEIS DE PRIORIDADE “A”  
RISCO ALTO**

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Soledade, 131 / 133		<b>BAIRRO:</b> Barbalho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 17859
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Terezinha Santos Santana		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em péssimo estado de conservação, com risco de desabamentos parciais, de desprendimento de telhas do beiral, queda de elementos decorativos da fachada e incêndio.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Notificação Nº 40608 / 44408 / 44407 / 44406 / 44405 / 44404 / 44452				
				
<b>Intervenção:</b> Evacuação e recuperação do imóvel.				<b>DATA:</b> 09/06/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua São José de Cima, 74		<b>BAIRRO:</b> Barbalho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 8016
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta fachada frontal com escoramento metálico e de madeira, paredes com fissuras e sem revestimento, fachada do fundo com telhado semi-destruído com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Casarão sob intervenção da CONDER.				
				
Intervenção: Recuperação e complemento do escoramento do imóvel				DATA: 19/08/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Estrada da Rainha, 88		<b>BAIRRO:</b> Barbalho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 5501
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Ordem 3ª N. S. Conceição da Praia		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel com risco de desabamento da cobertura, piso em ruína com escoramento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Notificação Nº 43160 / 40929				
  				
<b>Intervenção:</b> Recuperação do imóvel.			<b>DATA:</b> 09/06/2008	



## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua dos Adobes, 5		<b>BAIRRO:</b> Barbalho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 6576
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em estado precário de conservação com risco iminente de desabamento da marquise, de todas as paredes internas e do telhado do 3º pavimento; assoalho do 2º pavimento escorado com peças de madeira, paredes internas com rachaduras verticais junto aos pilares e desagregação de reboco; fachada com rachaduras transversais e inclinadas. Instalações elétricas com risco de curto circuito.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 05/07/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua dos Adobes, 12		<b>BAIRRO:</b> Barbalho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 12430
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em estado precário, apresenta fachada frontal em péssimo estado de conservação e elemento de fachada (cimalha) com pontos de umidade, rachaduras e ameaça de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel fechado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 10/07/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

ENDEREÇO: Ladeira da Barroquinha, 04		BAIRRO: Barroquinha	AR: 01	Nº PROCESSO: 3503
Nº PAVIMENTOS: 04	MORADORES: SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	PROPRIETÁRIO: Associação dos Viajantes do Comércio		
ESTADO ATUAL:  Imóvel em ruínas com risco de desabamento das fachadas				
RISCO: Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
OBSERVAÇÃO:				
				
Intervenção: Estabilização imediata e recuperação do imóvel.			DATA: 06/06/2008	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Visconde de Itaparica, 01		<b>BAIRRO:</b> Barroquinha	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15574
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresenta fachada principal com infiltrações, desprendimento de reboco e elementos de fachada.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel fechado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.			DATA: 05/08/2008	


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira das Hortas, 08		<b>BAIRRO:</b> Barroquinha	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 7099
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresenta infiltrações, telhas cerâmicas do beiral soltas, desprendimento de reboco.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel fechado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.			DATA: 05/08/08	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

ENDEREÇO: Rua do Passo, 48		BAIRRO: Carmo	AR: 01	Nº PROCESSO: 17846
Nº PAVIMENTOS: 03	MORADORES: SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	PROPRIETÁRIO: José P. R. Costa		
ESTADO ATUAL: Imóvel apresenta assoalho de madeira e instalações elétricas em estado precário com risco de desabamento de partes da edificação.				
RISCO: Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
OBSERVAÇÃO: Notificação Nº 52552				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 04/06/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”


<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Misericórdia, 12		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 7663
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas, apresenta alto grau de degradação de sua estrutura, com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Sob intervenção da CONDER. Obras contratadas através do PAC – Programa de Aceleração do Crescimento.				
				
Intervenção: Estabilização da estrutura e recuperação do imóvel.				DATA: 30/05/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Misericórdia, 14		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 7664
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas, apresenta desprendimento de revestimento de parede e formação de vegetação na fachada.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Sob intervenção da CONDER. Obras contratadas através do PAC – Programa de Aceleração do Crescimento.				
				
Intervenção: Estabilização da estrutura e recuperação do imóvel.			DATA: 30/05/08	



## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Misericórdia, 16		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 7665
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas, apresentando alto grau de degradação de sua estrutura, com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Sob intervenção da CONDER. Obras contratadas através do PAC – Programa de Aceleração do Crescimento.				
				
Intervenção: Estabilização da estrutura e recuperação do imóvel.				DATA: 30/05/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Misericórdia, 18		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 7667
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em ruínas. A fachada posterior encontra-se descaracterizada, apresentando a estrutura de madeiramento do assoalho remanescente com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Sob intervenção da CONDER. Obras contratadas através do PAC – Programa de Aceleração do Crescimento.				
 				
Intervenção: Estabilização da estrutura e recuperação do imóvel.				DATA: 30/05/08


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tesouro, 31		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 10074
<b>Nº PAVIMENTOS</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Agenor de F. Brandão e outros		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas. Existe somente fachadas frontal e posterior. Risco de desabamento das fachadas.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel fechado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 29/05/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tesouro, 33 e 35		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 10073 / 6173
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Joacy Rodrigues Mota/ Imobiliária Rio Branco		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em ruínas, possui fachada frontal, posterior e parede divisória interna. Risco de queda de algumas telhas do beiral e de desabamento de partes da fachada posterior.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 29/05/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua 03 de Maio, 10		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 16464
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel e ruínas com risco de desprendimento de revestimento e de partes de sua fachada.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa. Imóvel incluído no Programa Prohabit / CONDER.				
				
<b>Intervenção:</b> Escoramento e recuperação do imóvel.				<b>DATA:</b> 28/05/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tabuão, 42		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15975
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Elisa Lavigne		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta problemas estruturais, instalações elétricas precárias, risco de incêndio e desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Existe ação fiscal da SUCOM. Notificação Nº 43279 / 43278				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 03/06/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tabuão, 53		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 8772
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Dannunzio Grassi		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em ruínas. Risco de desabamento de elementos de sua estrutura interna, de partes de sua fachada e do madeiramento remanescente da estrutura do assoalho.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Estabilização e recuperação do imóvel.				DATA: 03/06/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tabuão, 57		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 8775
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Dannunzio Grassi		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 05/02/2008



## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Bispo, 23		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15548
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresentando somente casca com desprendimento de reboco, umidade, afloramento de vegetação e beiral com telhas soltas.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa. Existe placa do Governo para recuperação.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 15/08/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Bispo, 25		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15549
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta somente casca com desprendimento de reboco, umidade, afloramento de vegetação e beiral com telhas soltas.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa. Existe placa do Governo para recuperação.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 15/08/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Bispo, 27		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 1149
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta somente casca com desprendimento de reboco, umidade, afloramento de vegetação, beiral com telhas soltas.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa. Existe placa do Governo para recuperação.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel				DATA: 15/08/08


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tijolo, 12		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 8776
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas. A fachada apresenta desgaste com risco de desabamento e formação de vegetação.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa. Incluído no programa Prohabit II / CONDER.				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 27/05/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tijolo, 14		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 8777
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas com apenas as fachadas frontal e lateral.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa. Imóvel incluído no Programa Prohabit II/ CONDER .				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.			DATA: 27/05/2008	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tijolo, 16		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15403
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Família Alban		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas com paredes internas e fachada frontal com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Estabilização e recuperação do imóvel.				DATA: 27/05/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tijolo, 18		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 17845
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Família Alban		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas com fachadas frontal e laterais, com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Estabilização e recuperação do imóvel.				DATA: 27/05/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”


<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tijolo, 21		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15401
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em ruínas, existindo somente as fachadas frontal e de fundo, escoradas com estrutura metálica. Risco de desprendimento de reboco e partes da fachada.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Sob intervenção da CONDER – Programa Prohabit II				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel				DATA: 27/05/2008




## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tijolo, 22		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 9056
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 01	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas. Fachada com desprendimento de reboco, telhas soltas.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa. Incluído no programa Prohabit II / CONDER.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 27/05/2008


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tijolo, 27		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15410
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas, apenas com fachada frontal e lateral				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Sob intervenção da CONDER				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 27/05/2008


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tijolo, 29		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15413
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas. Existe somente a fachada frontal com risco de desprendimento do revestimento e desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel incluído no Programa Prohabit II / CONDER.				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 27/05/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tijolo, 31		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15411
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa. Incluído no Programa Prohabit II / CONDER.				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 27/05/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Tijolo, 33		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 3497
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02 (01 subsolo)	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa. Sob intervenção da CONDER				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.			DATA: 27/05/2008	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua da Oração, 08		<b>BAIRRO:</b> Centro Histórico	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b>
<b>Nº PAVIMENTOS</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel com rachaduras na fachada e desprendimento do reboco.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 15/08/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”


<b>ENDEREÇO:</b> Rua da Conceição da Praia, 28		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 16231
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> José Jorge Mehmeri /Elias Ramos Bitar ( herdeiro) - Tel. 3242-1997		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta rachaduras e umidade nas paredes, piso de madeira e forro danificados. As instalações elétricas estão precárias, com fiações aparentes, há risco de incêndio.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Já existe ação fiscal da SUCOM. Notificação Nº 40902				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 05/06/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua da Conceição da Praia, 34		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 13962
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Irmandade S. S. Sacramento de N. S. da Conceição		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel sem cobertura e piso do último pavimento. Risco de desprendimento de reboco e elementos da fachada, formação de vegetação na cobertura e fachada.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel fechado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.			DATA: 05/06/2008	



## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

ENDEREÇO: Rua Fagundes Varela, 06		BAIRRO: Comércio	AR: 01	Nº PROCESSO: 7674
Nº PAVIMENTOS: 03	MORADORES: SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	PROPRIETÁRIO: Euroforte Patrimonial S/A		
ESTADO ATUAL:  Imóvel apresentando apenas a casca, com fissuras. Existe risco de desabamento.				
RISCO: Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
OBSERVAÇÃO:				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.			DATA: 05/05/2008	


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Montanha, 17		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 10408
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas com calha pendurada na fachada, telhas soltas, formação de vegetação e risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel incluído no Programa Rememorar / CONDER.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.			DATA: 04/06/2008	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Montanha, 19		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 10409
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas .Internamente encontra-se escorado de maneira precária. Risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel incluído no Programa Rememorar / CONDER.				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 04/06/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Montanha, 39		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 10507
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em ruínas com cobertura de lona, possuindo fachada frontal e meia parede interna. Risco de desabamento de elementos remanescentes da fachada.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel incluído no Programa Rememorar / CONDER.				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 04/06/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Montanha, 49		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 10562
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresentando apenas a fachada com desprendimento de reboco, infiltrações e esquadrias soltas.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel fechado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 06/08/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Montanha, 59		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 10600
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 05	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Adelaide Carvalho Amaral		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas, com piso tabuado bastante precário e risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 04/06/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Montanha, 63 e 63-A		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 16286 / 10482
<b>Nº PAVIMENTOS:</b>	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Margarida Magalhães Andrade		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em estado precário de conservação, apresentando desprendimento de reboco da fachada.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Notificação Nº 53930 / 53929 / 53928 / 53927 / 53926 / 53925 / 53924 / 53923 / 53922				
				
<b>Intervenção:</b> Recuperação do imóvel.				<b>DATA:</b> 07/08/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”


<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Montanha, 65		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 10704
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 01	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Ângelo Andrez Alonso Baqueiro		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresentando desprendimento de reboco da fachada e telhas soltas no beiral.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel fechado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.			DATA: 04/06/2008	




## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Montanha, 71		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 10628
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Waldeck Veloso Gordilho		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em estado precário de conservação.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.			DATA: 07/08/2008	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Montanha, 73		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 10455
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 05	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Eremita Freire Guimarães		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em estado precário, instalações elétricas inadequadas, estrutura de madeira da cobertura e do piso com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 04/06/2008


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Guindaste dos Padres, 13		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15676
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Nour Reskallah Khoury		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel fechado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.			DATA: 05/06/2008	


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

ENDEREÇO: Rua do Julião, 01		BAIRRO: Comércio	AR: 01	Nº PROCESSO: 7814
Nº PAVIMENTOS: 03	MORADORES: SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	PROPRIETÁRIO: Ursula Martins Catharino		
ESTADO ATUAL:  Imóvel em ruínas, pavimento superior apresentando somente a fachada com risco de desabamento.				
RISCO: Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
OBSERVAÇÃO:  Notificação Nº 43163				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.			DATA: 10/06/2008	


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Julião, 03		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 7815
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Sindicato dos Carregadores do Cais do Porto		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta fachada bastante deteriorada, com desprendimento de reboco, infiltrações, esquadrias apodrecidas e ferragens da marquise expostas e oxidadas, com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel fechado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.			DATA: 10/06/2008	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Julião, 05 e 07		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 7816
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Santa Casa de Misericórdia		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Existe ação fiscal da SUCOM. Notificação Nº 40932 / 40933				
				
<b>Intervenção:</b> Evacuação e recuperação do imóvel.				<b>DATA:</b> 10/06/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”


<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Julião, 06		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 19196
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresentando na fachada desprendimento de reboco, rachaduras, ferragens da marquise expostas e risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
<b>Intervenção:</b> Recuperação do imóvel.			<b>DATA:</b> 21/07/2008	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Julião, 08		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15632
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Emília B. Marques Ferreira		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresentando somente a casca com afloramento de vegetação, desprendimento de elementos da fachada e de reboco e instalação elétrica inadequada. Risco de desabamento e incêndio.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 14/08/2008




## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Julião, 09		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 7818
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Manoel Fernandez Giraldez		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em ruínas sem cobertura e estrutura interna, risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Notificação Nº 43240 / 43241				
				
<b>Intervenção:</b> Evacuação e recuperação do imóvel.			<b>DATA:</b> 10/06/2008	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Julião, 51		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 19682
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresentando rachaduras e desprendimento de reboco da fachada, desenvolvimento de vegetação e infiltração na marquise.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 21/07/2008


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Julião, 53		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15678
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Alina F. Garrido e outros		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em ruínas com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Notificação Nº 40968 / 40967 / 43244 / 43243 / 43234 / 43242 / 43233 / 43232 / 43247 / 43235 / 43246 / 43237 / 43245 / 40970				
				
<b>Intervenção:</b> Evacuação, escoramento e recuperação do imóvel.				<b>DATA:</b> 10/06/2008


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Julião, 55		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 14786
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Manoel Veiga Peleteiro		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas, ferragens da laje em processo de oxidação. Risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Notificação Nº 40969 / 43250 / 43249 / 40965 / 43248 / 40966				
				
<b>Intervenção:</b> Evacuação, escoramento e recuperação do imóvel.				<b>DATA:</b> 10/06/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Julião, 57		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 5911
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Júlio Constantino de Oliva		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Notificação Nº 043006				
				
<b>Intervenção:</b> Escoramento e recuperação do imóvel.				<b>DATA:</b> 10/06/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Julião, 59		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 11344
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Manoel Dominguez Sanches		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas, fachadas frontal e lateral com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Escoramento da fachada e recuperação do imóvel.			DATA: 10/06/2008	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Julião, 61		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 11359
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> G. Andrade e Cia LTDA		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel com fachada apresentando rachaduras, desprendimento de reboco, infiltrações e exposição de ferragem. Paredes laterais e internas com rachaduras e infiltrações.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 21/07/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”


<b>ENDEREÇO:</b> Rua Conselheiro Lafayete, 9 e 11		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> -
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresentando fachada danificada com desprendimento de reboco e risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 11/09/2008



## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Conselheiro Lafayette, 13		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> s/n
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 15	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresentando ferragens expostas e oxidadas na marquise e fachada com desprendimento de reboco. Risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> .				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.			DATA: 11/09/2008	


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Corpo Santo, 07		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 7829
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Vera Kruschewsky Sarno		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas, com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
<b>Intervenção:</b> Escoramento da fachada e recuperação do imóvel.				<b>DATA:</b> 08/08/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Corpo Santo, 27		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15612
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Abdalla Gaid		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresenta apenas fachada principal bastante desgastada e afloramento de vegetação. Risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 08/08/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Visconde do Rosário, 02		<b>BAIRRO:</b> Comércio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15629
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>Nº MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Investimento Imobiliário Galego Bahianos Ltda.		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresenta rachaduras na fachada principal, sem cobertura e paredes. Risco de desabamento				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
<b>Intervenção:</b> Escoramento e recuperação do imóvel.				<b>DATA:</b> 12/08/2008


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Sodré, 09		<b>BAIRRO:</b> Dois de Julho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15559
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> GatGat Patrimonial LTDA		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 22/08/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Sodré, 19		<b>BAIRRO:</b> Dois de Julho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15661
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta fachada em condições precárias com desprendimento de reboco. Risco de desabamento de elementos da fachada.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.			DATA: 06/06/2008	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”


<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Sodré, 31		<b>BAIRRO:</b> Dois de Julho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15662
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta desprendimento de reboco da fachada e risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 06/06/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Sodré, 125		<b>BAIRRO:</b> Dois de Julho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15558
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Maria de Souza Alves Pereira		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas, com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Estabilização e recuperação do imóvel.				DATA: 11/06/2008



## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Sodré, 419		<b>BAIRRO:</b> Dois de Julho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 2933
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Edvaldo Amorim da Silva		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta estrutura interna precária, com peças de madeira desgastadas. Nos pisos, risco de desabamentos e incêndio.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Notificação Nº 42348 / 42345 / 42346 / 42347 / 42349 / 44470 / 44471 / 44472				
				
<b>Intervenção:</b> Evacuação e recuperação do imóvel.			<b>DATA:</b> 01/07/2008	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Areal de Baixo, 18 e 20		<b>BAIRRO:</b> Dois de Julho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 9951 / 8768
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Manoel Martinez Gonzalez		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel degradado existindo apenas a casca. A fachada apresenta desprendimento de reboco, fissuras, umidade, formação de vegetação, oxidação de ferragem nos apoios da sacada.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 04/08/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Areal de Baixo, 26		<b>BAIRRO:</b> Dois de Julho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 18084
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Patrícia Maria Fernandez Carrilho e outros		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresenta fachadas em boas condições. Entretanto, nas áreas comuns internas existem rachaduras na alvenaria do hall da escada, bem como madeiramento da cobertura precário.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Os apartamentos não foram vistoriados, pois se encontravam fechados. Notificação Nº 42342 e 44469				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 06/06/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Areal de Cima, 09		<b>BAIRRO:</b> Dois de Julho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15657
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Renato Rubens Rocchi Guedes de Oliveira		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta apenas a fachada parcialmente escorada e em processo avançado de oxidação. Existe desprendimento de reboco e vegetação nas paredes.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 04/08/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Areal de Cima, 11		<b>BAIRRO:</b> Dois de Julho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 15658
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Renato Rubens Rocchi Guedes de Oliveira		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta apenas a fachada parcialmente escorada e em processo avançado de oxidação. Existe desprendimento de reboco e vegetação aflorando nas paredes.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 04/08/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Areal de Cima, 13		<b>BAIRRO:</b> Dois de Julho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO</b> 15659
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Renato Rubens Rocchi Guedes de Oliveira		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta apenas a fachada parcialmente escorada e em processo avançado de oxidação. Existe desprendimento de reboco e vegetação aflorando nas paredes.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 04/08/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Visconde de Mauá, 13		<b>BAIRRO:</b> Dois de Julho	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 7672
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em ruínas, implantado na crista da encosta, com risco iminente de desabamento. Os escombros podem descer para cotas inferiores, com possibilidade de atingir a Av. Lafayette Coutinho (Av. Contorno). Apresenta estrutura remanescente bastante deteriorada, com paredes mostrando grandes rachaduras .				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 06/06/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua da Poeira, 39		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 16487
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresenta desprendimento de reboco com esquadrias de madeira deterioradas.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel fechado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 11/08/2008



## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua da Poeira, 50		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 12463
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Walke Correa de Araújo		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel com empena lateral apresenta rachaduras inclinadas em sua face externa. No pavimento superior, observou-se o desnivelamento do piso de madeira da circulação, rachadura vertical e inclinada em paredes, bem como desprendimento do reboco, denotando alguma avaria na estrutura interna do imóvel.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA:

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Independência, 29		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 494
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Santa Casa de Misericórdia da Bahia		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em estado precário, apresenta rachaduras em algumas paredes internas; forro, piso e escada em madeira apodrecida com risco de desabamento e instalações elétricas precárias.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Notificação Nº 39510 / 39511 / 39512 / 39517 / 39519 / 39520 / 32700				
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>				
<b>Intervenção:</b> Recuperação do imóvel.			<b>DATA:</b> 07/07/08	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Independência, 37		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 5107
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Marlene de Carvalho Ribeiro e outros		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas; existe somente a fachada frontal com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 07/07/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Independência, 39		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 12247
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Cláudio Pinto de Matos		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta fachada com rachaduras e infiltrações. O telhado é misto, parte em fibrocimento, parte em telha cerâmica. Foi constatada a presença de cupim e de flambagens nas peças, escadas de acesso em situação instável, forro em madeira apodrecido ameaçando desabar.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
 				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 23/07/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira da Independência, 45		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 16094
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta forro e escada em madeira apodrecida e com risco de desabamento, paredes com umidade excessiva, instalações elétricas com risco de incêndio.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Notificação Nº 39515 / 39518 / 39516 / 39514 / 39513 / 32336 / 32335 / 39364 / 39363 / 39362 / 39361				
  				
<b>Intervenção:</b> Recuperação do imóvel.				<b>DATA:</b> 07/07/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua da Mouraria s/n		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 6617
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel já se encontra com escoramento das fachadas lateral esquerda e frontal. Telhado com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 15/08/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Largo da Palma, 14		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 12828
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta desprendimento de reboco na fachada lateral; telhado e forro de madeira em estado precário ameaçando desabar; instalações elétricas e hidráulicas precárias. Risco de incêndio.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Notificação Nº 40946				
				
				
<b>Intervenção:</b> Recuperação do imóvel				<b>DATA:</b> 08/07/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Ladeira do Bângala, s/n		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 9147
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em ruínas com telhado parcialmente destruído, fachada com desprendimento de revestimento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa. Já existe ação da SUCOM.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel				DATA: 07/07/08



## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Bângala, 102		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 11112
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresenta desprendimento de reboco na fachada com telhas de zinco na fachada lateral e risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel fechado, avaliação externa. Existe ação fiscal da SUCOM.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.			DATA: 07/07/08	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua da Castanheda, 45		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 8617
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 01	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas. Existe somente a fachada principal, com rachaduras e desprendimento de reboco.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 08/07/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua da Castanheda, 47		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 8618
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 01	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Jucicleide Maria do Socorro Cordeiro de Oliveira		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em ruínas. Existe somente a fachada principal com rachaduras e desprendimento de reboco; janelas com madeiramento apodrecido. Há ameaça de desprendimento da bica existente na fachada.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 08/07/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua da Castanheda, 49		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 8619
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 01	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em ruínas. Existe somente as fachadas principal, com rachaduras e desprendimento de reboco, e lateral parcialmente destruída.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Escoramento da fachada.				DATA: 08/07/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Av. Joana Angélica, 185		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 16502
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel com fachada principal com desprendimento de reboco, esquadrias de madeira da fachada principal deteriorada. Parede da lateral esquerda revestida com telhas cerâmica.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 13/08/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Av. Joana Angélica, 255		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 16550
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Governo do Estado da Bahia		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em estado de ruína, com paredes internas e laterais esquerda parcialmente destruídas e com risco de desabamento, sem cobertura; escoramento nas fachadas frontal e lateral direita.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 11/07/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Gravatá, 05		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 6599
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em estado precário, possuindo somente a casca em considerável estado de degradação com risco de desabamento de partes da mesma.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado avaliação externa.				
				
Intervenção: Escoramento e recuperação do imóvel.				DATA: 11/08/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Gravatá, 07		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 8018
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em estado precário, possui somente a casca em considerável estado de degradação com risco de desabamento de partes da mesma.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
<b>Intervenção:</b> Escoramento e recuperação do imóvel.				<b>DATA:</b> 11/08/08



## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Praça dos Veteranos, 30		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 8017
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Maria Sauri de Puig		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruína; não possui telhado.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 15/08/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Travessa Engenheiro Allioni, 06		<b>BAIRRO:</b> Nazaré	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 1359
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta rachaduras nas paredes internas e externas, escadarias e forro de madeira danificados e instalações elétricas precárias. Risco de incêndio.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Notificação Nº 042745				
				
<b>Intervenção:</b> Evacuação e recuperação do imóvel.				<b>DATA:</b> 15/08/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua dos Marchantes, 03		<b>BAIRRO:</b> Santo Antonio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 22348
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Ordem Terceira do Carmo		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresenta grandes rachaduras e infiltrações nas paredes; forros bastante danificados com risco de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  <div style="text-align: center;">  </div>				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 14/04/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua dos Marchantes, 36		<b>BAIRRO:</b> Santo Antonio	<b>AR:</b>	<b>Nº PROCESSO:</b> 16047
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 01	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Nilzete Ribeiro de Almeida / Colégio dos Órfãos do Sagrado Coração de Jesus		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta umidade, instalação elétrica precária, rachaduras, infiltrações e piso precário internamente. Risco de incêndio.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 19/08/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Direita de Santo Antonio, 16		<b>BAIRRO:</b> Santo Antonio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 16050
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Ligia Maria Ribeiro dos Santos		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresenta infiltrações, rachaduras, desprendimento de reboco e peças da fachada.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel fechado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.			DATA: 19/08/2008	

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Direita do Santo Antonio, 75		<b>BAIRRO:</b> Santo Antonio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 17867
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 01	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em estado precário. Na fachada, verificou-se umidade e fissuras. Parte do telhado desabou.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Avaliação externa, não foi permitido o acesso.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 10/07/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Direita do Santo Antonio, 109		<b>BAIRRO:</b> Santo Antonio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 713
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Débora de Jesus Correa		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta desprendimento de reboco e peças da fachada, esquadrias soltas, rachaduras, empena lateral em situação crítica, muita infiltração.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 19/08/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Travessa José Bahia, 02		<b>BAIRRO:</b> Santo Antonio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 16504
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Federação dos C. Carnavalescos da Bahia		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em estado precário, apresenta pontos com desprendimento de reboco na fachada lateral e forro em madeira apodrecido com ameaça de desabamento.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 10/07/08






## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua dos Carvões, 47		<b>BAIRRO:</b> Santo Antonio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 16049
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta paredes com rachaduras, escada, telhado, piso tabuado e forro em madeira em estado precário com risco de desabamento. Instalações elétricas e hidro-sanitárias danificadas, havendo risco de incêndio.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 10/07/08


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua dos Perdões, 34		<b>BAIRRO:</b> Santo Antonio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 16060
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresenta bastante umidade, rachaduras, beiral com telhas soltas.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel fechado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 19/08/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua dos Perdões, 71 e 71-A		<b>BAIRRO:</b> Santo Antonio	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 17863
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em estado precário, apresenta piso, forro e escada em madeira apodrecida, com risco de desabamento e ação de cupim. Verificaram-se a existência de rachaduras, pontos de umidade e desprendimento de pintura e reboco nas paredes internas e externas. O telhado e o forro em madeira estão parcialmente destruídos e com ameaça de desabamento. Instalações elétricas e hidrosanitárias precárias, com risco de incêndio.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Notificação Nº 39508 / 39507 / 39506				
    				
<b>Intervenção:</b> Recuperação do imóvel				<b>DATA:</b> 10/07/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Largo da Glória, 14		<b>BAIRRO:</b> Saúde	<b>AR:</b>	<b>Nº PROCESSO:</b> 9120
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Mário Adriano e Fernandes		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em ruínas.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel fechado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 20/08/2008


## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Largo da Saúde, 09		<b>BAIRRO:</b> Saúde	<b>AR:</b> Q	<b>Nº PROCESSO:</b> 1154
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel apresenta desprendimento de reboco e umidade na fachada frontal. Na parede da fachada lateral esquerda apresenta uma inclinação acentuada com risco de desabamento no imóvel vizinho de nº 10, devido a trincas nas paredes internas, caracterizando instabilidade estrutural.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Notificação Nº 043005				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 22/08/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Alvo, 28		<b>BAIRRO:</b> Saúde	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 295
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Ordem Terceira de São Francisco		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em situação precária apresenta paredes internas e externas com desprendimento de reboco, pontos de umidade e mofo; paredes internas do pavimento superior com rachaduras, desaprumada, com ameaça de tombamento. O telhado, o piso e a escada de acesso encontram-se em situação precária com madeiramento apodrecido e ameaça de desabamento. As instalações hidrosanitárias e elétricas estão em estado precário, com risco de incêndio.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
<b>Intervenção:</b> Evacuação e recuperação do imóvel.				<b>DATA:</b> 29/07/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”


<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Alvo, 66		<b>BAIRRO:</b> Saúde	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 16899
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 01	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Iractan José Gomes de Sá		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresenta fachada com desprendimento de reboco e infiltrações, telhado com telhas do beiral soltas.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel fechado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 23/07/2008

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Alvo, 85		<b>BAIRRO:</b> Saúde	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 8770
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 04	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Débora Paulina Pereira da Rocha		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em estado precário, com alto risco de desabamento e desprendimento de elementos da fachada.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa. Notificação Nº 43174 / 32691 / 32688 / 32690				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA: 01/07/08



## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua do Alvo, 87		<b>BAIRRO:</b> Saúde	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 10145
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Afonso Nogueira Garrido		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em estado precário, com alto risco de desabamento e desprendimento de elementos da fachada.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Imóvel lacrado, avaliação externa.				
				
Intervenção: Recuperação do imóvel.				DATA:

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Manoel Beckman, 07		<b>BAIRRO:</b> Saúde	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 18093
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b> Imóvel em estado precário, escada de acesso, forro, telhado e piso com madeiramento danificado e apodrecido com risco de desabamento; instalação elétrica precária. Risco de incêndio.				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b> Notificação Nº 42727 / 40950 / 40949 / 40948 / 40947				
				
<b>Intervenção:</b> Recuperação do imóvel.				<b>DATA:</b> 11/07/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Rua Jogo do Carneiro, 27		<b>BAIRRO:</b> Saúde	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 8613
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 02	<b>MORADORES:</b> SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input checked="" type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Vialrino Borges Santos/ José Carlos Feidman		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel em casca possuindo escoramento metálico comprometido.				
<b>RISCO:</b> Alto <input type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input checked="" type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>				
				
Intervenção: Substituição do escoramento metálico e recuperação do imóvel.				DATA: 20/08/08

## FICHA DE IDENTIFICAÇÃO – PRIORIDADE “A”

<b>ENDEREÇO:</b> Beco da Agonia, 09		<b>BAIRRO:</b> Saúde	<b>AR:</b> 01	<b>Nº PROCESSO:</b> 18094
<b>Nº PAVIMENTOS:</b> 03	<b>MORADORES:</b> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<b>PROPRIETÁRIO:</b> Inscrição do imóvel não localizada na Sefaz		
<b>ESTADO ATUAL:</b>  Imóvel apresentando infiltrações na fachada principal e na parte interna; telhado danificado com risco de desabamento .				
<b>RISCO:</b> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Moradores <input checked="" type="checkbox"/> Transeuntes <input type="checkbox"/> Imóveis vizinhos				
<b>OBSERVAÇÃO:</b>  Notificação Nº 043006				
				
Intervenção: Evacuação e recuperação do imóvel.				DATA: 11/08/08

- **RELAÇÃO DOS IMÓVEIS PRIORIDADE “B”  
RISCO MÉDIO**

**RELAÇÃO DOS IMÓVEIS PRIORIDADE “B” – RISCO MÉDIO**

Nº Ordem	Nº Vistoria	Endereço	Bairro	Situação de Risco		
				Morador	Transeunte	Vizinho
1	5840	Estrada da Rainha Nº 90	Barbalho	x		
2	18086	Rua Visconde de Itaparica Nº 24	Barroquinha		x	x
3	15576	Rua Visconde de Itaparica Nº 30	Barroquinha		x	
4	9815	Ladeira das Hortas Nº 02	Barroquinha		x	
5	13247	Ladeira da Barroquinha Nº 11	Barroquinha		x	
6	15973	Rua da Imperatriz Nº 53	Boa Viagem		x	
7	15616	Ladeira do Carmo Nº 11	Carmo		x	
8	19764	Ladeira do Carmo Nº 13	Carmo		x	
9	19770	Ladeira do Carmo Nº 23	Centro		x	
10	10263	Ladeira do Carmo Nº 41	Carmo		x	
11	10280	Ladeira do Carmo Nº 43	Carmo		x	
12	10282	Ladeira do Carmo Nº 45	Carmo		x	
13	17683	Avenida Sete de Setembro Nº 277	Centro		x	
14	18091	Av. Barbosa Leal Nº 11	Centro		x	
15	16467	Rua da Misericórdia Nº 23	Centro Histórico		x	
16	15407	Rua do Tijolo Nº 39	Centro Histórico		x	
17	10448	Ladeira da Montanha Nº 03	Comércio		x	
18	10403	Ladeira da Montanha Nº 07	Comércio		x	
19	10406	Ladeira da Montanha Nº 09	Comércio		x	
20	10411	Ladeira da Montanha Nº 13	Comércio		x	
21	10402	Ladeira da Montanha Nº 15	Comércio		x	
22	10407 / 10404	Ladeira da Montanha Nº 21, 23 e 25	Comércio		x	
23	10498	Ladeira da Montanha Nº 31	Comércio		x	
24	10497	Ladeira da Montanha Nº 33	Comércio		x	
25	10450	Ladeira da Montanha Nº 37	Comércio		x	
26	10566	Ladeira da Montanha Nº 43, 45 e 47	Comércio		x	
27	10561	Ladeira da Montanha Nº 55	Comércio		x	
28	7830	Rua do Corpo Santo Nº 05	Comércio		x	
29	7554	Rua do Corpo Santo Nº 29	Comércio		x	
30	11171	Rua Conceição da Praia Nº 08	Comércio	x		
31	1986	Rua do Julião Nº 02	Comércio		x	
32	19195	Rua do Julião Nº 04	Comércio	x		
33	s/n	Praça Marechal Deodoro Nº 18	Comércio		x	
34	s/n	Rua Conselheiro Lafayete Nº 03	Comércio		x	
35	3299	Rua Carlos Gomes Nº 45	Dois de Julho		x	
36	15656	Rua Areal de Baixo Nº 17	Dois de Julho		x	
37	469	Rua Areal de Baixo Nº 25	Dois de Julho		x	
38	16444	Rua da Jaqueira do Unhão Nº 24	Dois de Julho	x		
39	8616	Ladeira do Desterro Nº 04	Nazaré		x	
40	153	Ladeira da Palma Nº 19	Nazaré		x	
41	1137	Rua do Gravatá Nº 09	Nazaré		x	
42	11693	Rua do Gravatá Nº 14	Nazaré	x		
43	12247	Ladeira da Independência Nº 39	Nazaré	x		

Nº Ordem	Nº Vistoria	Endereço	Bairro	Situação de Risco		
				Morador	Transeunte	Vizinho
44	646	Ladeira da Independência Nº 41	Nazaré		x	
45	13061	Ladeira da Independência Nº 60	Nazaré	x		
46	16023	Rua da Poeira Nº 09	Nazaré		x	
47	17473	Rua do Tingui Nº 179	Nazaré		x	
48	16460	Praça dos 15 Mistérios Nº 05	Santo Antonio		x	
49	12412	Rua Direita de Santo Antonio Nº 476	Santo Antonio		x	
50	17861	Rua dos Adobes Nº 56	Santo Antonio		x	
51	20131	Rua dos Marchantes Nº 17	Santo Antonio			x
52	8614	Rua do Jenipapeiro Nº 4 / 6	Saúde		x	

- **RELAÇÃO DOS IMÓVEIS PRIORIDADE “C”**  
**RISCO BAIXO**



**RELAÇÃO DOS IMÓVEIS PRIORIDADE “C” – RISCO BAIXO**

Nº Ordem	Nº Vistoria	Endereço	Bairro	Situação de Risco		
				Morador	Transeunte	Vizinho
1	11655	Ladeira da Praça Nº 01	Centro Histórico		x	
2	15606	Rua do Passo Nº 26	Carmo		x	
3	15578	Avenida 7 de Setembro Nº 19	Centro Histórico		x	
4	15409	Rua São Francisco Nº 10	Centro Histórico		x	
5	15624	Rua São Francisco Nº 19	Centro Histórico		x	
6	16441	Rua São Francisco Nº 33	Centro Histórico		x	
7	15579	Rua 03 de Maio Nº 17	Centro Histórico		x	
8	15580	Rua 03 de Maio Nº 22	Centro Histórico		x	
9	17844	Rua das Portas do Carmo (atual Alfredo de Brito) Nº 16	Centro Histórico	x		
10	10496	Ladeira da Montanha Nº 29	Comércio		x	
11	10567	Ladeira da Montanha Nº 51	Comércio		x	
12	15627	Rua da Conceição da Praia Nº 02	Comércio		x	
13	11267	Rua Guindaste dos Padres Nº 12	Comércio		x	
14	s/n	Rua do Corpo Santo Nº 12	Comércio		x	
15	s/n	Rua do Corpo Santo Nº 13	Comércio		x	
16	s/n	Rua do Corpo Santo Nº 18	Comercio		x	
17	s/n	Rua do Corpo Santo Nº 25	Comércio		x	
18	9164	Rua Areal de Baixo Nº 01-B	Dois de Julho		x	
19	10481	Rua do Jenipapeiro Nº 46	Nazaré		x	
20	16058	Rua dos Adobes Nº 17	Santo Antonio		x	
21	13010	Rua dos Perdões Nº 08	Santo Antonio		x	
22	12400	Rua dos Carvões Nº 56	Santo Antonio		x	
23	16042	Rua Jogo do Carneiro Nº 40	Saúde		x	

- **RELAÇÃO DOS IMÓVEIS “SEM RISCO”**

## RELAÇÃO DOS IMÓVEIS SEM RISCO

Nº Ordem	Nº Vistoria	Endereço	Bairro	Situação de Risco		
				Morador	Transeunte	Vizinho
1	11701	Rua Domingos Caetano Nº 19	Barbalho			
2	11702	Rua São José de Baixo Nº 88	Barbalho			
3	9812	Ladeira das Hortas Nº 04	Barroquinha			
4	15404	Ladeira da Praça Nº 24	Barroquinha			
5	6889	Rua da Oração Nº 14	Centro Histórico			
6	16367	Rua do Tesouro Nº 02	Centro Histórico			
7	10068 / 10064	Rua do Tesouro Nº 27 / 29	Centro Histórico			
8	16571	Rua do Tira Chapéu Nº 12	Centro Histórico			
9	15602	Rua do Passo Nº 24	Centro Histórico			
10	9055	Rua do Tijolo Nº 17	Centro Histórico			
11	15402	Rua do Tijolo Nº 19-A-B	Centro Histórico			
12	3498	Rua do Tijolo Nº 35	Centro Histórico			
13	15396	Rua do Tijolo Nº 37	Centro Histórico			
14	3883	Rua do Tijolo Nº 41	Centro Histórico			
15	7669	Ladeira da Misericórdia Nº 20	Centro Histórico			
16	7668 / 7670	Ladeira da Misericórdia Nº 22 e 24	Centro Histórico			
17	s/n	Rua Carlos Gomes Nº 67/69	Centro			
18	12012	Rua Direita da Piedade Nº 21	Centro			
19	39	Rua São Francisco Nº 08	Centro			
20	10599	Ladeira da Montanha Nº 57	Comércio			
21	16440	Rua do Corpo Santo Nº 04	Comércio			
22	19565	Rua do Corpo Santo Nº 08	Comércio			
23	15613	Rua do Corpo Santo Nº 33	Comércio			
24	15631	Rua do Julião Nº 52	Comércio			
25	3112	Rua da Conceição da Praia Nº 26	Comércio			
26	18092	Rua Rodrigues Alves Nº 08	Comércio			
27	16466	Rua do Sodrê Nº 22	Dois de Julho			
28	528	Rua Areal de Baixo Nº 02	Dois de Julho			
29	5408	Ladeira do Baluarte Nº 31	Santo Antonio			
30	9000	Ladeira do Baluarte Nº 33	Santo Antonio			
31	14397	Rua Direta do Santo Antonio Nº 382	Santo Antonio			
32	16598	Largo da Saúde s/n	Saúde			
33	9465	Largo da Saúde Nº 05	Saúde			
34	17047	Ladeira da Saúde Nº 32	Saúde			
35	16921	Ladeira da Saúde Nº 34	Saúde			
36	1127	Rua Jogo do Carneiro Nº 59	Saúde			
37	9904	Rua Jogo do Carneiro Nº 199	Saúde			
38	21631	Rua Manoel Backman Nº 02	Saúde			

## ANEXOS

## NOTAS NA IMPRENSA

## MAIS DE 80 CASARÕES PODEM DESABAR EM SALVADOR



KLEYZER SEIXAS, DO A TARDE ON LINE

Estado de deterioração dos imóveis põe em risco a vida dos moradores e parte da história da cidade

Quem vê fachada do casarão de número 16 da Rua do Passo, no Santo Antônio Além do Carmo, não imagina o perigo pelo qual passam as oito famílias que moram no local. A frontaria de concreto, pintada de cor forte e ainda recente, contrasta com a estrutura interna do imóvel. Fiações expostas, pisos de madeira apodrecida, rachaduras nas paredes e telhados danificados comprometem a segurança dos moradores. O estado precário levou a Coordenadoria de Defesa Civil de Salvador a condenar o prédio.

O risco, entretanto, não afeta apenas as oito famílias que vivem no imóvel da Rua do Passo. Mais de 80 casarões antigos, em situação similar, também foram condenados pela Defesa Civil porque podem desabar a qualquer momento. Nem todos são habitados, mas, ainda que não abriguem pessoas, põem em risco a vida de transeuntes. Quem passa pela Ladeira da Misericórdia, por exemplo, pode ser pego de surpresa ao ser atingido por pedaços de concreto de três casarões que, de tão corroídos, já se transformaram em ruínas.

Os três imóveis ficam na mesma calçada, colados uns aos outros. Nem tinta ou janelas eles ainda possuem. A única coisa que restou foi o concreto, desgastado pelo tempo e recoberto de mato e galhos de árvores. O estado atual das edificações denuncia o abandono de construções datadas dos séculos XVIII e XIX. Muitas delas são tombadas pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan) como patrimônio histórico da humanidade.

A história se repete em outras ruas e avenidas, a maioria situada no Centro de Salvador, onde a cidade começou a se desenvolver a partir do século XVI e onde foram construídos os primeiros casarões da Bahia. Prédios com fachadas prestes a desabar ou mesmo com a estrutura externa aparentemente estável podem ser vistos na Ladeira da Soledade, Dois de Julho, Santo Antônio Além do Carmo e na Ladeira da Montanha. Nesse último local, inclusive, um prédio, conhecido como Abrigo de Mãe Preta, pegou fogo na noite do dia 2 de julho devido às precárias instalações elétricas.

ESTUDO - As informações sobre a situação desses imóveis foram catalogadas pela Codesal em um levantamento feito há dois meses e baseou-se em um estudo feito pelo órgão em 1998. O resultado do estudo deste ano traz dados atualizados. Segundo o documento divulgado pela Coordenadoria, houve agravamento do problema desde a última avaliação, quando 264 estavam em más condições.

Desta vez, foram catalogados mais de 400 imóveis. Além dos 82 prédios que correm risco iminente de cair, outros 138 apresentam condições precárias e 194 foram considerados isentos de risco, embora tenham a estrutura danificada. "Fizemos a atualização de um trabalho feito na época da gestão de Lídice da Mata. A então prefeita enviou o relatório à Unesco, mas não deu em nada", diz o subsecretário da Coordenadoria, Francisco Costa Júnior.

Como a Codesal é responsável apenas pela vistoria das moradias, não pode fazer nenhum tipo de intervenção, segundo informou o subsecretário. O resultado do relatório foi enviado ao Iphan e à Companhia de Desenvolvimento Urbano de Salvador (Conder). Até o momento, nenhum dos órgãos se pronunciou, segundo Costa Júnior. A reportagem entrou em contato com Iphan e Conder, mas não obteve respostas até o fechamento desta edição.

Enquanto não há respostas sobre quais providências serão tomadas para intervenções e recuperação, os imóveis continuarão na mesma. As fachadas dos prédios em situação mais grave permanecerão representando um risco à vida dos transeuntes e os moradores, entre eles crianças, continuarão convivendo com o medo constante de acidentes.

Todos eles já receberam da Codesal orientações de como proceder, mas, normalmente, resistem. Sem condições de bancar reformas ou mudança de local, os moradores continuam à espera de alguma ajuda governamental. Eles sabem que são os responsáveis pela manutenção das casas, mas argumentam que não possuem renda suficiente para custear reformas de prédios tão antigos e que necessitam de intervenções mais profundas.

**Fonte:** Tribuna da Bahia

**Data:** 15/02/2008

## TRAGÉDIA AMEAÇA CENTRO HISTÓRICO DE SALVADOR

A qualquer momento pode acontecer uma tragédia na região do Centro Histórico de Salvador, apesar dos alertas dados pela imprensa e pelos constantes desabamentos que vêm ocorrendo, e sem que nenhuma providência tenha sido adotada pela Prefeitura (Codesal), Iphan, Ipac, Corpo de Bombeiros e Conder.

Segundo o último estudo da Codesal, em um universo de 414 imóveis do Centro Histórico e em bairros mais antigos da cidade, 82 apresentam risco de desabamento, enquanto 138 estão em condições precárias, mas tidas como suportáveis. O desabamento do anexo de um imóvel que fica nos fundos da Ladeira da Montanha mostra o estado de precariedade da zona que envolve o Centro Histórico de Salvador. O trecho, constituído de altos sobrados e casarões em ruínas, a cada dia apresenta mais perigo para os transeuntes.

Construções antigas que serviam de residências e que também abrigavam o comércio, sendo freqüentadas por todas as camadas da sociedade, hoje estão em situação de emergência e precisam passar por intervenções. Taboão e Ladeira da Misericórdia são alguns dos locais que mais possuem casarões com risco iminente de desmoronamento. Um estudo do Conselho de Engenharia, Arquitetura e Agronomia da Bahia (CREA) e da Codesal, com participação da Conder, Corpo de Bombeiros, Iphan, IPAC, Embasa e Sucom realizado no final do ano passado, mostra o quadro de todo o Centro Histórico.

A Fiscalização Preventiva e Integrada (FPI) verificou o estado de locais como Rua da Conceição da Praia, Rua do Corpo Santo, Rua do Guindaste dos Padres, Ladeira da Montanha e Ladeira da Misericórdia. Muitos dos casarões da área têm valor histórico e integram o Conjunto Arquitetônico, Urbanístico e Paisagístico de Salvador, tombado pelo Iphan.

**Fonte:** Correio da Bahia

**Data:** 25/02/2008

## AMEAÇA DE DESABAMENTOS NO CENTRO HISTÓRICO É REAL

### **Levantamento da Defesa Civil indica que 20% dos casarões correm risco iminente de desmoronar**

Alexandre Lyrio – Desde sempre, órgãos como a Coordenadoria Especial de Defesa Civil (Codesal) e o Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (Crea) avisam que a iminência de desabamentos no Centro Histórico é real. O último levantamento da Codesal aponta que pelo menos 20% dos casarões correm risco de desabar. “O que acontece ali é um efeito dominó. Cai um hoje e o outro amanhã”, atesta o subcoordenador de ações de defesa civil do órgão, o engenheiro José Carlos Casqueiro.

Em dezembro passado, o Crea divulgou um relatório em que confirma o problema. “(...) Diante das evidências observadas in loco e das inspeções realizadas, as edificações ali existentes (...) encontram-se em estado de abandono, apresentando precárias condições físicas de uso e conservação, algumas em situação de risco (...)”

131

Diversos imóveis e estruturas de padrão construtivo do século XVII ao XIX (...) apresentam riscos de desabamentos, incêndios e perda total do bem histórico e patrimonial". O relatório foi encaminhado aos órgãos competentes, mas até agora nenhuma medida definitiva foi tomada.

**Montanha** - "É Deus que segura isso aí", aposta o dono de uma oficina na Rua Julião, no Comércio, Onassis Trindade de Brito. Ele reza para não morrer soterrado enquanto assiste a outras estruturas ruírem ali perto. Na Ladeira da Montanha, pedras que compunham as paredes e pavimentos de casarões antigos rolaram duas vezes, no início deste ano, sobre a pista onde passam carros e linhas de ônibus. As interdições da pista trouxeram transtornos para moradores das cidades baixa e alta.

O Conselho Tripartite do Centro Antigo de Salvador foi criado no final do ano passado para estabelecer, em dois anos, políticas públicas de investimentos nas áreas do Centro Histórico, Comércio e bairros adjacentes, além da recuperação de importantes monumentos. Ainda não se sabe o volume de recursos envolvidos no projeto, mas as mudanças previstas serão resultado de estudos do chamado Grupo de Trabalho do Comércio, formado pelo corpo técnico do Instituto do Patrimônio Histórico Artístico e Nacional (Iphan) e representantes dos governos estadual e municipal. O Conselho Tripartite é uma das iniciativas que prometem mudar drasticamente a vida dos moradores da região.

**Fonte:** Tribuna da Bahia

**Data:** 26/02/2008

### NA LUTA PELA VIDA ELES DESAFIAM A MORTE -



Existem em Salvador mais de 267 casarões em estado precário e com risco de desabamento, segundo dados da Codesal. A maioria deles na região do Comércio, Cidade Baixa e Taboão. O mais preocupante é a situação das famílias que se arriscam vivendo nesses lugares caindo aos pedaços, verdadeiros cortiços de miséria e abandono, onde crianças, adultos e idosos convivem com ratos, cobras e baratas. E lixo, muito lixo. São centenas de pessoas que muitas vezes não têm outra opção de moradia e vivem sob o medo diário de terem o teto desabando em suas cabeças, mais parecendo personagens dos livros de Artur de Azevedo e Jorge Amado

sobre a miséria dos habitantes de uma Salvador antiga, e que hoje se repete, infelizmente. Eles vivem com a morte por um fio.

Uma chuva ou ventos mais fortes podem, a qualquer momento, colocar as ruínas no chão e sepultar muitas vidas. Num passeio pelas ruas de Salvador verifica-se a situação vergonhosa desses casarões. A equipe da Tribuna da Bahia descobriu pessoas e lugares dignos de pena. A situação de certos locais é totalmente desumana. No meio de construções antigas, quase desabando, pessoas se aglomeram e tentam viver no que elas obrigatoriamente têm que chamar de lar, sem um telhado para as noites de chuva e frio, e sem ter o que comer.

Descendo pela Rua Caminho Novo do Taboão, a certeza que se tem é de que tantas construções antigas vão cair a qualquer momento. São fachadas que resistem ao tempo e até algumas toras de madeira, colocadas para segurar paredes, já estão prestes a cair. O pior ainda está por vir, pois dentro de locais totalmente miseráveis estão residindo famílias inteiras, crianças, algumas com meses de nascidas e até idosos, que com certeza serão as primeiras vítimas de um desabamento, já que não possuem mais força para correr.....



## MORADORES DE CASARÕES TÊM PROMESSAS DE ASSISTÊNCIA

*Após reportagem do 'Correio da Bahia', órgãos públicos se comprometem a melhorar vida nos imóveis em ruínas.*

Alexandre Lyrio – A Companhia de Desenvolvimento Urbano do Estado (Conder) e a coordenação do Distrito Sanitário do Centro Histórico comprometeram-se a atuar em favor das famílias que vivem em condições subumanas nas ruínas dos antigos casarões da região do Comércio de Salvador. Depois das informações publicadas ontem no Correio da Bahia sobre as doenças, os riscos de desabamento e a situação de extrema pobreza que atinge os moradores, o distrito sanitário prometeu acionar ainda esta semana a vigilância à saúde do município. A Conder, por sua vez, acena para a execução nos próximos meses de um projeto de revitalização na região, inclusive com a reconstrução das estruturas prediais.

Localizados nas ruas Julião e Caminho Novo do Taboão, os casarões estão em constante iminência de desabamento, mas esse é apenas um dos motivos a atormentar as pessoas que vivem ali. Devido à insalubridade, doenças como a tuberculose, leishmaniose e escabiose transformaram-se em verdadeiras epidemias dentro desses edifícios. “São pessoas extremamente vulneráveis socialmente e extremamente reticentes a alguns tratamentos. Mesmo assim, vamos agir com as vigilâncias sanitária e epidemiológica”, garante a coordenadora do Distrito Sanitário do Centro Histórico, Sandra Mendonça Lemos.

Mas a solução definitiva deve vir da Conder. A própria presidente do órgão, Maria del Carmen, garantiu já existir recursos provenientes do Plano de Aceleração do Crescimento (PAC) para a reconstrução das estruturas em queda e o acolhimento de 234 famílias ali residentes. Os que vivem em situação de risco na Julião e Caminho Novo do Taboão serão relocados para apartamentos alugados pela própria Conder. “Em julho, no mais tardar, estaremos iniciando as obras”, assegurou.

O trabalho integrado com as secretarias de Desenvolvimento Social e Saúde está em fase de cadastramento. A presidente da Conder ainda observou que a população será retirada dos casarões apenas temporariamente, mas poderão retornar a suas residências. “São pessoas que chegaram ao fundo do poço. Não adianta tirá-las dali sem que lhes dê melhores condições. Os que desejarem voltar poderão fazê-lo”.

### Riscos de desabamentos e doenças

Enquanto as promessas não se confirmam, os moradores continuam a padecer no purgatório de degradação e incertezas, tendo como vizinhos os ratos, as baratas e o lixo. Num dos quartos do casarão de número 53, na Rua Julião, Nanci dos Santos, 55 anos, sofre de uma moléstia milenar, mas que está prestes a roubar-lhe a vida. “Não tô bem não senhor”, são as únicas palavras que balbucia. A mesma tuberculose que a aflige tem ameaçado seus familiares e os demais habitantes do local. A moléstia teria atingido uma das suas filhas e outros dois moradores do pavimento superior. “Precisamos contar com a colaboração deles. Não temos pessoal para fazer um tratamento supervisionado in loco”, avisa a coordenadora do distrito sanitário.

Outras 12 famílias, cerca de 30 pessoas, exploram os quatro andares da mesma estrutura, prestes a vir ao chão. No andar térreo, quase a invadir a sala de estar, um paredão de lixo, entulho e fezes se formou ao longo dos anos numa das imensas aberturas de reboco. “Deve ter umas quatro caçambas de lixo aí”, calcula uma jovem moradora. Num ambiente incrivelmente abafado, a montanha de imundície dificulta ainda mais a respiração. Também causa inúmeras doenças de pele e verminoses. “Meus meninos estão com verme e com o corpo cheio de feridas”, aponta a mãe de quatro filhos.

Dois casarões rua acima, o 57, Marilene Pereira dos Santos usa o que sobrou das ruínas como moradia. Pontes de madeira e escadas improvisadas ligam um cômodo a outro. A impressão é de que tudo pode cair a qualquer momento. Marilene ficou sem ter pra onde ir depois que a casa em que morava anteriormente, a de número 55, desabou no ano passado. “Não morreu ninguém na hora, mas um rapaz foi atingido no braço por um pedaço de alvenaria e acabou falecendo por causa das feridas”, conta.

Os casos de acidentes por desabamentos são incontáveis. O descolamento de um pedaço do concreto tirou, literalmente, o sorriso de Elza Erminia Maria de Jesus, 69 anos. Atingida na boca, perdeu os dentes da frente. Foi obrigada a se mudar para o casarão ao lado, tomado por infiltrações. “O outro já caiu, e esse aí está de pé pela misericórdia de Deus”, acredita dona Elza.

Fonte : ANCidade

Data: 29/03/2008

## CASARÕES ANTIGOS SÃO AMEAÇA NO COMÉRCIO

Por: *Adrielle Ferreira*  
ANCidade

Em precárias condições, casarões históricos e centenários se transformam em risco para quem vive nas proximidades dos imóveis abandonados no bairro do Comércio. O risco de desabamento e as más condições das habitações é uma situação muito grave. Houve uma época em que a construção de conjuntos habitacionais era prioridade no projeto de revitalização, mas a Prefeitura alegou não ter condições de realizar as obras e as considerou inviáveis. No entanto, vários imóveis podem ser reutilizados para habitação, proporcionando em parte a reestruturação social. O problema é encontrar os proprietários dos casarões, que se encontram em estado de precariedade ou ocupados por sem-teto, que correm sérios riscos de segurança nesses locais.

As diretrizes de revitalização do Comércio, entre seus principais artigos prevêem a preservação dos prédios ou monumentos de interesse histórico ou cultural assim como a recuperação de prédios deteriorados. Segundo a Coordenação de Defesa Civil de Salvador (Codesal), no ano passado um relatório foi elaborado alertando as autoridades sobre as medidas emergenciais necessárias à prevenção do patrimônio histórico da cidade a fim de garantir a segurança e a integridade física da comunidade.

“Os riscos de desabamentos e de incêndio são grandes por aqui. Estão esperando o pior acontecer para tomar as devidas providências. Essa casa aqui ao lado, pertence à Santa Casa de Misericórdia, está caindo aos pedaços, mesmo assim nada foi feito”, reclama José cidreira, 38 anos, referindo-se ao casarão localizado na Rua dos Ourives, ao lado da loja de material esportivo Casa dos Esportes, no Comércio. Por todos os cantos do bairro, a sensação é a mesma, abandono e descaso. O Projeto de Revitalização não depende só da Prefeitura e as mudanças têm sido graduais.

Em julho de 2005, o Jornal A Tarde publicou que o Governo do Estado, através do projeto Rememorar iria resolver quatro problemas: falta de moradia, degradação, memória e repovoamento dos sítios históricos. Segundo a jornalista Mary Weistein, especialista em patrimônio histórico e responsável pela matéria publicada, dos 48 imóveis listados, cinco estão situados no bairro do Santo Antônio Além do Carmo; sete estão na Ladeira da Misericórdia; um, na Ladeira da Montanha; três, no Comércio; um na Avenida Contorno; três, no Largo Dois de Julho; 12, em Nazaré; quatro, na Saúde; dois, no Barbalho; e três, na Soledade.

Segundo a Assessoria de Comunicação da Companhia de Desenvolvimento Urbano do Estado da Bahia (Conder), o Governo do Estado não possui verba suficiente para atender o projeto sozinho, além de questões judiciais impedirem a execução de algumas restaurações devido a não localização de muitos dos donos dos casarões. A assessoria relata que cinco casarões, que estão localizados no Santo Antônio Além do Carmo, foram restaurados na primeira etapa do projeto. As outras áreas mencionadas estão sendo desapropriadas para dar continuidade ao projeto. “O projeto Rememorar está sendo apontado como um programa de amplo impacto na área do Centro Histórico, por inserir o componente habitacional no programa de revitalização daquela área”. O Governo do Estado iniciou a 7ª etapa do projeto que está sendo financiado pelo Ministério da Cultura e executado pela Conder, Afirma a assessoria.

A preocupação não se limita apenas aos casarões abandonados. Segundo o Padre Valson Santos Sandes, Vigário Paroquial da Igreja de Nossa Senhora da Conceição da Praia, localizada no bairro Comércio. A igreja também sofre com o descaso e com os efeitos do tempo. “O Iphan tomba e deixa ser tombado. A Igreja da Conceição da Praia foi fundada em 1549. Temos dois projetos de limpeza interna e externa no órgão há mais de 15 anos e até hoje nada foi feito. Este não é o único problema que enfrentamos. O forro da igreja está se deteriorando. É uma tela única na Bahia, maior pintura em forro de igreja, obra secular, feita por um artista português, levou 25 anos para ficar pronta, tem dimensão única e é a maior da América Latina. Mesmo assim, o Iphan ainda não nos permite fazer reparos emergenciais para não perdermos o patrimônio, alegando não termos condições técnicas de executar reparações.”

Como a igreja é tombada pelo Instituto do Patrimônio Histórico Artístico Nacional, a entidade não pode fazer qualquer serviço, mesmo de manutenção. Toda intervenção precisa ser autorizada pelos órgãos competentes. O padre ainda afirma que as confrarias do Santíssimo Sacramento da Imaculada Conceição possuem casas históricas tombadas pelo IPHAN, com destaque para casa de cor rosa ao lado da igreja, que durante algum tempo foi cedida ao Projeto Axé. Devido ao grande risco de desabamento a Codesal interditou o local e o espaço continua abandonado.

Entre 1938 e 1945 o Iphan promoveu o tombamento de vários monumentos isolados, o que não foi suficiente para impedir a deterioração do centro. Isso se acentuou principalmente depois de 1960. Somente em 1984 o instituto promoveu o tombamento de uma área extensa, de 80 hectares, necessária para que a Unesco declarasse esse sítio Patrimônio Mundial.

Fonte: Ascom/Codesal

Data: 23/04/2008

## CODESAL ISOLA IMÓVEIS PRÓXIMOS A CASARÃO QUE DESABOU

Imóvel se encontrava em mau estado de conservação, situação atestada pela Codesal desde o ano passado. Desabamento não causou vítimas.

Interdição da Ladeira da Barroquinha e de dez imóveis situados na zona de influência do casarão de número 160, que desabou hoje (dia 23) pela manhã, além de solicitação do escoramento imediato da estrutura remanescente. Estas são as providências em caráter emergencial adotadas pela Defesa Civil de Salvador (Codesal), logo após tomar conhecimento do acidente, através de telefonema de um integrante do Corpo de Bombeiros à Central de Atendimento. Ao tombar, o sobrado atingiu uma construção vizinha, causando danos. Não houve vítimas. Causado por falta de manutenção por parte dos proprietários, o desabamento do casarão de nº 160 da Ladeira da Barroquinha, onde funcionou no passado o Hotel Castro Alves, aconteceu no início da manhã. Apesar do estado de arruinamento e de alertas da Codesal, o imóvel abrigava casas comerciais e uma espécie de motel de alta rotatividade. No momento do acidente, o prédio estava vazio.

Proprietário da “Many Modas”, loja especializada em artigos para recém-nascidos situada no pavimento térreo do prédio, o comerciante Fernando Lopes, 60 anos, calcula em aproximadamente R\$ 100 mil o prejuízo com o desabamento. “Do jeito que as mercadorias ficaram não vou poder vender para ninguém”, lamentava, enquanto retirava dos escombros o que restou do estoque.

Mas não foi por falta de aviso, admite Lopes. Desde que a Defesa Civil atestou o grau de risco do imóvel, em agosto do ano passado, ele procurou os proprietários do prédio e propôs um acordo para fazer a recuperação do imóvel. “Não aceitaram e agora aconteceu isso”, lamenta. Sem definição sobre o futuro imediato, o comerciante tem pelo menos um consolo: “Graças a Deus, não tinha ninguém dentro da loja na hora do desastre”. Prevenido, ele fechou as portas na quarta-feira, quando detectou os primeiros sinais de desmoronamento.

Preocupado com a situação dos casarões de valor histórico situados principalmente no Centro da cidade, o secretário municipal da Habitação, Antônio Eduardo Abreu, vem mantendo contato com representantes de órgãos envolvidos com a preservação do patrimônio artístico-cultural da cidade, no sentido de buscar uma solução. “Estamos discutindo formas de enfrentar o problema”, informa.

## SITUAÇÃO DE CASARÕES PREOCUPA DEFESA CIVIL

O secretário municipal da Habitação reuniu representantes do Iphan, Ipac e Conder na tentativa de encontrar uma solução para os imóveis em situação de risco.

Preservar o patrimônio, mas, sobretudo, proteger a vida. Com essa linha de raciocínio, o secretário municipal da Habitação, Antônio Abreu, reuniu ontem (dia 23), à tarde, na sede da Defesa Civil de Salvador, representantes de órgãos da Prefeitura e dos governos federal e estadual, em busca de uma solução capaz de impedir que os casarões do Centro Histórico continuem a representar um risco constante aos seus moradores. “Nós temos que assumir essa responsabilidade, pois é a população a grande sofredora nesse processo”, constata o secretário, ainda sob o impacto do desabamento de um prédio na Ladeira da Barroquinha, na madrugada de ontem.

Formar uma comissão para avaliar, inicialmente e em caráter de urgência, aqueles em situação mais crítica foi consenso entre os participantes da reunião, dentre os quais o subsecretário de Defesa Civil de Salvador, Edson Pitta Lima, subcoordenador de Operações da Codesal, Francisco Costa Júnior, diretor-geral do Instituto do Patrimônio Artístico e Cultural (Ipac), Paulo Canuto, chefe de Divisão Técnica do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan), Bruno César Tavares, coordenador de Manutenção do Centro Histórico da Companhia de Desenvolvimento Urbano do Estado da Bahia (Conder), Maurício Araújo, além de técnicos da Defesa Civil de Salvador, Superintendência de Controle e Ordenamento do Uso do Solo do Município (Sucom) e da Fundação Gregório de Mattos (FGM).

**Eliminar riscos** - Responsabilizar também os proprietários, já que muitas das construções pertencem a particulares, foi outro ponto comum das discussões, especialmente no que diz respeito aos altos custos exigidos para a recuperação e manutenção desses imóveis. Também não passou despercebido aos técnicos a presença da especulação imobiliária que vem rondando o Centro Histórico e pode ser medida pelo grande número de aquisição de casarões, mas sem o devido investimento que a maioria necessita.

O secretário da Habitação classificou a reunião como “histórica”, pois conseguiu aglutinar setores diretamente envolvidos com a preservação dos casarões de Salvador. Antônio Abreu anunciou que o Ministério Público Estadual também será convidado a fazer parte da comissão, sob o argumento de que a temática está diretamente ligada à segurança da população. “Foi gratificante perceber a sensibilidade e preocupação demonstradas pelo Iphan, Ipac e Conder”, elogiou Abreu.

Enfático, Pitta Lima ressaltou que é papel da Defesa Civil “identificar riscos e atuar para eliminá-los. Não podemos conviver com os riscos”, disse. Desse modo, esclareceu, é imprescindível trabalhar em medidas preventivas. “Até julho, a ameaça de chuva é real”, acrescentou, para lembrar que nesse período aumentam as probabilidades de acidentes envolvendo casarões de Salvador, sustentados por antigas estruturas, castigadas pelo tempo.

## CASARÕES AMEAÇAM DESABAR NO CENTRO HISTÓRICO

Casarões de um dos mais famosos cartões postais da Bahia estão alterando a paisagem de um patrimônio da humanidade: o Centro Histórico de Salvador. Muitos dos imóveis ameaçam desabar. Mas os projetos de recuperação esbarram num dilema: como preservar a história e garantir a segurança de moradores e pessoas que circulam na área?

Quem olha a beleza do patrimônio não imagina o que está escondido entre os casarões seculares: abandono, ruínas, ameaças. Passar por algumas das ruas desertas e estreitas é enfrentar o risco dos desabamentos. 'Esses prédios já foram condenados pela Defesa Civil e todas essas fachadas oferecem risco de desabamento', explica um engenheiro Francisco da Costa Júnior.

A Defesa Civil de Salvador vistoriou, recentemente, 415 imóveis do Centro Histórico. Mais de 50% deles precisam de intervenções urgentes. Mas os problemas começam pela identificação dos proprietários. 'Alguns proprietários já não existem mais', conta Francisco da Costa Júnior.

Outro problema: todos os prédios ameaçados são tombados pelo Patrimônio Histórico e não podem ser alterados. Nem o hotel que pegou fogo, na Barroquinha, pode passar por intervenções não autorizadas. Parte do prédio ainda resiste, mas a ameaça preocupa comerciantes da rua.

Demolição nem pensar. O Instituto do Patrimônio Histórico não permite. A recuperação da fachada e até do interior dos prédios também depende de autorização. 'As alterações precisam passar pelo crivo da instituição', afirma Leonardo Flangola, superintendente do Iphan.

São quase 200 imóveis condenados, de acordo com cálculos da Defesa Civil de Salvador. 82 são considerados de alto risco. Vários desses imóveis abrigam famílias inteiras. Não há números exatos, mas a Defesa Civil de Salvador calcula que pelo menos 200 pessoas estão abrigadas em prédios e casarões que a qualquer momento podem desabar.

Fonte: Globo /Notícias

Data: 24/05/2008

## CASARÕES PODEM DESABAR NO CENTRO HISTÓRICO DE SALVADOR

Defesa Civil de Salvador vistoriou, recentemente, 415 imóveis da região. Mais de 50% deles precisam de intervenções urgentes.



Casarões correm risco de desabar em Salvador  
(Foto: Reprodução/TV Bahia)

Casarões de um dos mais famosos cartões postais da Bahia estão alterando a paisagem de um patrimônio da humanidade: o Centro Histórico de Salvador. Muitos dos imóveis ameaçam desabar. Mas os projetos de recuperação esbarram no dilema de preservar a história e garantir a segurança de moradores e pessoas que circulam na área.

Quem olha a beleza do patrimônio não imagina o que está escondido entre os casarões seculares: abandono, ruínas, ameaças. Passar por algumas das ruas desertas e estreitas é enfrentar o risco dos desabamentos. 'Esses prédios já foram condenados pela Defesa Civil e todas essas fachadas oferecem risco de desabamento', explica um engenheiro Francisco da Costa Júnior.

A Defesa Civil de Salvador vistoriou, recentemente, 415 imóveis do Centro Histórico. Mais de 50% deles precisam de intervenções urgentes. Mas os problemas começam pela identificação dos proprietários. 'Alguns proprietários já não existem mais', conta Francisco da Costa Júnior.

Outro problema: todos os prédios ameaçados são tombados pelo Patrimônio Histórico e não podem ser alterados. Nem o hotel que pegou fogo, na Barroquinha, pode passar por intervenções não autorizadas. Parte do prédio ainda resiste, mas a ameaça preocupa comerciantes da rua.



Defesa Civil informou que 50% dos imóveis podem ruir (Foto: Reprodução/TV Bahia)

Demolição nem pensar. O Instituto do Patrimônio Histórico não permite. A recuperação da fachada e até do interior dos prédios também depende de autorização. 'As alterações precisam passar pelo crivo da instituição', afirma Leonardo Flangola, superintendente do Iphan.

São quase 200 imóveis condenados, de acordo com cálculos da Defesa Civil de Salvador. 82 são considerados de alto risco. Vários desses imóveis abrigam famílias inteiras. Não há números exatos, mas a Defesa Civil de Salvador calcula que pelo menos 200 pessoas estão abrigadas em prédios e casarões que a qualquer momento

podem desabar.

Fonte: Sindus.con Informativo

Data: 27/05/2008

## SITUAÇÃO DE RISCO

Mais de mil pessoas arriscam a vida em Salvador morando em casarões antigos com estruturas totalmente comprometidas, ferragens expostas, sem instalação elétrica adequada entre outros problemas. A situação se agrava ainda mais com o período de chuva que até julho é comum todos os anos. No último estudo feito pela Defesa Civil (Codesal), dos 414 imóveis localizados em vários pontos da cidade, inspecionados pelo órgão 82 apresentaram risco de desabamento e 138 estão em condições precárias.

Os prédios antigos são considerados pela Codesal, isentos de riscos, parte deles se trata de prédios incluídos em programas de recuperação do patrimônio histórico desenvolvidos por órgãos públicos e organizações não governamentais e a outra parte são ruínas estáveis. No estudo realizado pela Defesa Civil, constam além do diagnóstico detectado, ainda sugere que intervenção deve ser executada para minimizar os riscos dos imóveis vistoriados. Ações como identificar os proprietários dos casarões para que eles se responsabilizem pela manutenção é o primeiro passo dado pelas entidades que cuidam da preservação de tais imóveis como o Instituto do Patrimônio Histórico Artístico Nacional (Iphan) que realiza vistorias contínuas nas propriedades tombadas. De acordo com o superintendente, Leonardo Falangola, o fato de ser tombado não isenta o dono do bem de realizar reformas. (Fonte: Tribuna da Bahia, 27.05.2008)

Fonte: CONDER

Data: 25/06/2008

## GOVERNADOR ASSINA ORDEM DE SERVIÇO DO REMEMORAR



Santo Antônio Além do Carmo - Centro Histórico de Salvador

O governador Paulo Souto assinou nesta sexta-feira, dia 9 de maio, ordem de serviço para o início das obras da primeira etapa do Programa RemeMorar viabilizando a restauração de cinco prédios em ruínas no bairro de Santo Antônio Além do Carmo, no Centro Histórico de Salvador. O programa tem um significado muito especial: preservar a vida, a ocupação ordenada do centro e evitar que ruínas de velhos casarões acabem se tornando abrigo de marginais e venha a contaminar toda a área, tão rica em beleza arquitetônica e cultural. Considerada uma das mais exuberantes cidades do país, Salvador também se consolida, com o Rememorar, como uma cidade que preserva a

sua história, valoriza a sua cultura e suas tradições e procura integrar de forma harmoniosa os novos conceitos técnicos de engenharia a uma arquitetura que encanta a tantos quantos nos visitam.

Com a recuperação de antigos casarões, a capital baiana, detentora de um rico acervo arquitetônico, vai poder exibir ainda mais originalidade através de obras que serão realizadas no trecho que se estende da Preguiça ao Carmo. Responsável pela viabilização do projeto, a Conder acompanhou todos os passos de implantação do mesmo, da escolha e seleção dos imóveis para esta primeira intervenção, a localização dos proprietários, trâmites legais e burocráticos para intervenção em áreas de preservação e sujeitas a aprovação do Iphan até a agilização das parcerias com a Caixa e demais organismos envolvidos no processo.

Para o presidente da empresa, engenheiro Mário Gordilho "o RemeMorar se destaca sobretudo por seu alcance social e um grande impacto na preservação da memória arquitetônica de Salvador, exatamente na área onde a cidade nasceu, isto é, no sítio onde Tomé de Souza construiu os primeiros prédios públicos".



Segundo o gerente de Serviços de Engenharia e Social da Caixa Econômica Federal, Sotter José Gouveia, a primeira etapa do RemeMorar vai contemplar cinco casarões do bairro Santo Antônio Além do Carmo. "A Caixa já está assinando o contrato com a empresa vencedora da licitação para o início imediato das obras", disse.

O RemeMorar pretende restaurar casarões em ruínas localizados em diversos bairros de Salvador, como Santo Antônio Além do Carmo e Nazaré, para fins de moradia. O RemeMorar é resultado de uma parceria entre Governo do Estado, através da Sedur/Conder, prefeitura de Salvador, CEF, Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan) e a Organização Não-Governamental (ONG) Moradia e Cidadania.

Para o coordenador do RemeMorar, Alfredo Machado, as ações de recuperação dos casarões integram o Programa Habitacional do Centro Histórico de Salvador. "Esse nome, RemeMorar, foi escolhido por remeter a memória e moradia da cidade", assinalou.

O desafio de transformar imóveis em ruínas, recuperando suas fachadas e transformando o interior em apartamentos, contempla dois importantes aspectos: aumenta a oferta de unidades habitacionais em Salvador e, ao mesmo tempo, inclui novas áreas ao trabalho de restauração do Pelourinho, iniciada na década de 90.

O contrato para começo das obras do Programa RemeMorar já foi assinado pelo governador Paulo Souto e a iniciativa do governo baiano vem sendo desenvolvida em parceria com a prefeitura de Salvador, a Caixa Econômica Federal, o Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan) e a ONG Moradia e Cidadania.

Para a construção dos 41 apartamentos de dois quartos e a recuperação das fachadas dos cinco casarões escolhidos para a primeira etapa do RemeMorar, estão sendo investidos R\$ 1,9 milhão. Os imóveis serão financiados para funcionários públicos estaduais, dentro do Programa Habitacional do Servidor, através do Programa de Arrendamento Residencial (PAR).

Foram escolhidos, nesta primeira etapa, cinco casarões de três ruas diferentes: os de números 11, 19 e 53 da antiga Rua Joaquim Távora (atualmente Rua Direita de Santo Antônio), a unidade pluridomiciliar de números 38, 40 e 42 da Rua Deraldo Dias (atual Rua dos Marchantes) e o número 56 da Rua Ribeiro dos Santos (atual Rua do Passo). Ao final das obras, as fachadas e os telhados retomarão suas feições originais.

Para a segunda etapa do Programa RemeMorar está prevista a recuperação de casarões em estado de ruína nos bairros de Santo Antônio Além do Carmo, Barroquinha, Comércio, Nazaré, Dois de Julho, Saúde, Barbalho, Soledade e também no Pelourinho. Nesta fase serão recuperados 50 casarões e disponibilizados 200 apartamentos.

## FAMÍLIA PERMANECE EM CASA CONDENADA

Parte de uma casa desabou no bairro de Cajazeira XI, nesta terça-feira (12) pela manhã. Estavam na residência Crispim Ferreira Santos, 27 anos, sua companheira Núbia Nascimento dos Santos, 30, e o filho dela de 4 anos, mas ninguém ficou ferido. Um engenheiro da Defesa Civil de Salvador (Codesal) notificou a família para deixar o imóvel diante do risco de desmoronamento, mas o casal alega falta de opção e pretende continuar morando no local junto com cinco crianças.

Por volta das 9h, desabaram a área de serviço, o banheiro e parte da parede da cozinha da casa, que fica na 1ª Travessa da Palmeira, próximo à rótula da Cajazeira XI. No momento do desabamento, o casal e a criança estavam na sala. Ninguém foi atingido, mas todos ficaram bastante assustados com o estrondo. “Eu gritei desesperada porque fiquei preocupada de meu filho estar no local que caiu”, desabafou a catadora de material reciclado Núbia.

Como na região existem várias casas construídas em encostas, com risco de desabamento, vizinhos saíram de suas residências assustados para ver o que tinha acontecido. A desempregada Ana Cláudia Moreira de Jesus, 27, que mora num imóvel abaixo do local em que fica a casa de Núbia, disse que, por pouco, o desmoronamento não atingiu sua residência.

Crispim acredita que o desabamento aconteceu porque a estrutura de alvenaria da casa não agüentou o peso do tanque de água de 500 litros, instalado sobre a laje do banheiro. Construído precariamente num barranco acidentado, o imóvel não tem sequer colunas entre as paredes. As paredes apresentam rachaduras visíveis e o imóvel foi condenado pela Codesal.

Chorando muito, a catadora Núbia disse que não iria sair de sua casa porque não tinha para onde ir com seus quatro filhos pequenos e uma sobrinha que ela cria. “Eu não tenho onde morar. A única casa que eu podia morar era a de minha irmã, mas lá é muito pequeno e não dá para eu ficar com as crianças”, explicou.

Núbia acrescentou que não tem como reparar o imóvel porque ela e o marido estão desempregados e o pouco dinheiro que consegue ganhar catando material reciclável mal dá para sobreviver. “Espero que Deus me ajude a consertar minha casa porque não tenho para onde ir”, disse chorando. Núbia mora com a família no imóvel há cerca de cinco anos.